

Afbeelding 14: Belangrijkste financiële uitgangspunten huurcontracten

Huurders Bremerhaven	Branche	Opp. m <sup>2</sup>	Ingangsdatum	Huurtermijn	Expiratiedatum	Huur/m <sup>2</sup>	Bruto-huurinkomsten
EDEKA	Supermarkt	2.080	01-10-2007	15	30-09-2022	€ 110	€ 228.000
Rossmann	Drogisterij	559	20-09-2007	10	19-09-2017	€ 113	€ 63.270
<b>Totaal</b>							<b>€ 291.270</b>
Huurders Osnabrück	Branche	Opp. m <sup>2</sup>	Ingangsdatum	Huurtermijn	Expiratiedatum	Huur/m <sup>2</sup>	Bruto-huurinkomsten
Penny	Supermarkt	1.003	30-10-2009	15	29-10-2024	€ 156	€ 156.000
KiK	Textielsupermarkt	685	30-10-2009	10	29-10-2019	€ 94	€ 64.691
Bäckerei Wellmann	Bakker	88	30-10-2009	12*	31-12-2021	€ 309	€ 27.191
<b>Totaal</b>							<b>€ 247.882</b>
Huurders Ugingen	Branche	Opp. m <sup>2</sup>	Ingangsdatum	Huurtermijn	Expiratiedatum	Huur/m <sup>2</sup>	Bruto-huurinkomsten
Lidl	Supermarkt	1.420	01-07-2009	14*	31-12-2023	€ 139	€ 196.800
AWG Mode Center	Mode	924	29-07-2009	10	28-07-2019	€ 109	€ 100.440
dm-drogerie markt	Drogisterij	688	29-07-2009	12*	31-12-2021	€ 132	€ 90.960
<b>Totaal</b>							<b>€ 388.200</b>
<b>Totaal alle objecten</b>							<b>€ 927.352</b>

\*vanaf 31-12-2009

De branchering binnen deze portefeuille kan als volgt worden weergegeven:

Afbeelding 15: Branchering

